

Beelbroekstraat... de werken...

Het project Beelbroekstraat situeert zich tussen de Antwerpsesteenweg en de Orchideestraat en plant de volledige herinrichting van het openbaar domein en de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel. Tussen de Antwerpsesteenweg en de Schuurstraat is de rijweg in asfalt en wordt langs beide kanten een voetpad aangelegd. Langs de kant van de woningen en de handelszaken komt er een parkeerstrook. De schoolomgeving wordt heraangelegd zoals de bestaande toestand. Voor het landelijk tracé wordt gekozen voor een rijweg in asfalt met langs beide zijden weggoten. Naast de rijweg wordt nog een verharding van grasbetontegels aangelegd.

Om een oplossing te bieden aan de wateroverlast bij hevige regenbuien wordt een bufferbekken gebouwd op de zijberm van de N70 (Antwerpsesteenweg). Het regenwater wordt verder via regenwaterafvoerleidingen en baangrachten afgevoerd. De bestaande grachten worden zoveel mogelijk behouden, geruimd en herprofileerd behalve ter hoogte van de Orchideestraat waar de nodige ruimte hiervoor ontbreekt. In de rijweg wordt een afvalwaterleiding aangelegd die het afvalwater afvoert naar de bestaande collector in de Orchideestraat.

Om naast het regenwater van het openbaar domein ook het regenwater afkomstig van de private percelen naar de rioolleiding af te voeren en aldus tot een optimale afkoppeling te komen zijn afkoppelingswerken op privaat domein noodzakelijk.

Is afkoppelen verplicht?

JA. De Europese regelgeving legt een goede kwaliteit van de waterlopen op tegen 2015. Op niveau van Vlaanderen werd deze regelgeving vertaald in de Vlaamse milieuwetgeving (Vlarem II). Hierbij wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van **een gescheiden rioleringsstelsel bij aanleg of heraanleg van rioleringen**. Dit wil zeggen dat het afvalwater en het regenwater via twee aparte leidingen worden afgevoerd.

Het afvalwater vertrekt richting een rioolzuiveringsinstallatie, waar het wordt gezuiverd.

Het regenwater wordt naar grachten en waterlopen afgevoerd.

Het scheiden van regenwater en afvalwater beperkt zich niet alleen tot het openbare gedeelte, de Vlaamse milieuwetgeving verplicht ook het scheiden **op privaat domein** van zodra er een gescheiden stelsel in uw straat wordt aangelegd. Dit is het zogenaamde 'afkoppelen'.

Wat dient afgekoppeld te worden?

Al het regenwater afkomstig van dakoppervlakten en andere verharde oppervlakten dient te worden afgekoppeld.

Voor **bestaande gesloten** bebouwing dient enkel het regenwater van die verharde oppervlakten te worden afgekoppeld waarvoor geen leidingen onder of door het gebouw moeten worden aangelegd. In de meeste gevallen komt dit erop neer dat enkel de voorste helft van de daken van gesloten bebouwingen dient te worden afgekoppeld.

Voor **bestaande halfopen of open** bebouwingen of voor **nieuwbouwwoningen** of bij **grondige verbouwingen** is een volledige scheiding van het afvalwater en regenwater verplicht, wanneer er in de straat een gescheiden riolering wordt aangelegd.

Welke voordelen biedt het afkoppelen?

Het correct afkoppelen van regenwater betekent een ontlasting voor het milieu, maar ook u vaart er wel bij.

De voordelen op een rijtje:

- Regenwater: handig in het huishouden. Heel wat toepassingen in en rond het huis vragen helemaal geen leidingwater (= drinkwaterkwaliteit): de schoonmaak, de was, het toilet spoelen, bloemen en

planten begieten, de auto wassen... het gaat evengoed met regenwater. Mits de plaatsing van een regenwaterinstallatie kan u het regenwater dat u afkoppelt, opvangen en gebruiken. Het scheelt een stuk op uw waterfactuur.

- De werking van het rioolstelsel wordt verbeterd. Dit is belangrijk want het beperkt de kans op overstromingen, de vervuiling van onze waterlopen wordt een halt toegeroepen en de rioolwaterzuiveringsinstallaties werken een stuk efficiënter.

- U kunt eventueel overtollig regenwater laten infiltreren in de bodem, wanneer de bodemeigenschappen dit toelaten. Het regenwater sijpelt de ondergrond in, waardoor uitdroging van het milieu wordt vermeden.

Welke ondersteuning krijg je van de Stad Gent en TMVW (integraal waterbedrijf) bij deze afkoppelingswerken?

Indien u in een halfopen of open bebouwing woont, komt een afkoppelingsdeskundige bij u langs.

Deze maakt een afkoppelingsstudie:

- Inventarisatie van uw huishoudelijk rioleringsstelsel

-De afkoppelingsdeskundige zoekt naar de meest efficiënte en minst dure oplossing om afvalwater en regenwater te scheiden.

- Opmaak van een plan.

- Raming van de kosten.

De afkoppelingswerken vallen ten laste van de huiseigenaar maar de Stad Gent en TMVW betalen een subsidie uit van maximum 500 euro voor de werkelijke kostprijs van deze afkoppelingswerken per adres.

Eénmaal de werken door u uitgevoerd controleert de afkoppelingsdeskundige de uitgevoerde werken en overhandigt hij u een keuringsattest.

Wist U?

- dat ter gelegenheid van de rioleringswerken in de Beelbroekstraat de kosten voor de huisaansluiting (niet de afkoppeling) volledig worden gesubsidieerd? De forfaitaire vergoeding van 750 euro hoeft u niet te betalen.

- dat u recht hebt op subsidies van de Stad Gent en/of het Vlaamse Gewest voor de installatie van een regenwaterinstallatie, wanneer u aan bepaalde voorwaarden voldoet?

Info:

tel. 09 268 23 00

milieudienst@gent.be

subsidie reglement en aanvraagformulier:

www.gent.be

In maart starten de voorbereidende werken voor de heraanleg van de nutsvoorzieningen (Belgacom, Eandis, Telenet, e.a...) Voorziene werktijd: een zevental maanden.

Pas nadat deze werken gedaan zijn, starten de eigenlijke riolerings- en wegenwerken. Deze gebeuren in stukken van maximaal 200 meter.

De realisatie van deze werken is voorzien in de tweede helft van 2010.

Deze werken gebeuren in 4 fases: er wordt gestart aan de Orchideestraat. De school, kerk en omgeving is de laatste fase.

Deze werken zullen, geschat, 200 werkdagen duren. (Een maand heeft maximum 20 werkdagen, los van de vakanties, vorst- en ander verlof, enz.) Dat zal dus een jaartje duren.

De rijweg van de Beelbroekstraat blijft op 4 meter, niet breder. Dit om de grachten te behouden en het verkeer te remmen. Om de snelheid te beperken worden er 7 plateaus aangelegd.

Los van dit project loopt er een ander project: er komt een parallel fietspad dat start in de Charles Doudeletstraat en zo verder loopt tot einde Beelbroekstraat.

(uit de infofolder stad Gent en de verzamelde info op de voorlichting- en infoavond van de stad Gent en TMVW op donderdag 21 januari).

Vragen?

- Klantendienst TMVW, AquaFoon

tel. 078 35 35 99

klantendienst@tmvw.be

- Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen van de Stad Gent

tel. 09 266 79 00

tdwegen@gent.be

- Duurzaam omgaan met water

tel. 053 72 64 45

www.waterloketvlaanderen.be

Patrick en Etienne

krant:

Na werken moeten overstromingen van de baan zijn.

Beelbroekstraat eindelijk aangepakt.

Eind februari beginnen de broodnodige werken in de Beelbroekstraat in Oostakker. "Dat is niets te vroeg", zeggen de bewoners. Bij elke zware regenbui hielden ze hun adem in: hoeveel schade zouden de overstromingen nu weer veroorzaken?

De volledige straat wordt dit jaar onder handen genomen. "Eind februari beginnen de werken aan de nutsleidingen", stelt Dirk De Baets van de dienst Wegen. "De werken zullen zes tot zeven maanden duren. Daarna wordt er een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd en wordt het wegdek heraangelegd." Het regenwater moet zo in de grachten en kanalen komen, terwijl het afvalwater van de woningen via een apart buizensysteem naar de collector op de Antwerpsesteenweg wordt geleid.

Asfalt.

"De huidige kasseien verdwijnen en worden vervangen door asfalt. Er komen zeven verkeersdrempels", stelt De Baets. "Naast de weg komen er twee grasbermen met daarnaast de afvoergrachten. De fietspaden worden achter de woningen gelegd zodat fietsers er veilig kunnen rijden."

De kritiek van enkele bewoners op het fietspad niet zo dicht bij de tuinen van de woningen te leggen, is deel gevolgd. "De route waar mogelijk aangepast, maar we zijn natuurlijk beperkt door de percelen en de bruikbare ruimte", zegt De Baets. "Ze naast de baan leggen, zou niet veilig zijn. Bovendien zouden we de werking van de grachten verstoren."

Kasseien.

"De werken kunnen voor mij niet snel genoeg starten", zegt slager Daniël Praet. Zijn zaak liep al vijfmaal onder water de afgelopen jaren.

"De ellende is onvoorstelbaar. Maar sinds ruim een jaar worden de riolen en de koken regelmatig met ware machines schoongemaakt en dat scheelt enorm in de afvoer van afval- en regenwater. De stad belooft al zo lang dat ze er iets zal aan doen. Ik ben heel erg benieuwd of het er nu eindelijk zal van komen. Je moet trouwens eens kijken hoe de kasseien hier in de straat liggen. Door het vriesweer zijn ze verzakt. Sommige auto's, rijden er hun carrosserie gewoon stuk op. Zelfs voor Parijs-Roubaix zouden ze hier niet durven rijden", zegt Daniël sarcastisch.

"Het zal wel een jaar afzien zijn door de werken en de modder. Maar zoals het nu is, kan het ook niet blijven duren."

(Uit "Het laatste nieuws", 23 januari 2010, *Johan Cauwels*)